



Woonzorgcentrum Sint-Vincentius
samen zorg dragen voor elkaar

Opnameovereenkomst tussen de bewoner en Woonzorgcentrum Sint- Vincentius vzw

Woonzorgcentrum Sint-Vincentius vzw,
Dorpstraat 32 2180 Ekeren,
Tel.: 03 543 61 60

Erkenningsnummers:
WZC: PE769
Erkenningsnummer RVT: VZB 2171
RIZIV-nummer: 76076902-110
Dienst voor kortverblijf:

Identificatiegegevens van de partijen

Tussen enerzijds Woonzorgcentrum Sint-Vincentius vzw
vertegenwoordigd door Anne Cauwe, directeur,
hierna aangeduid als het Woonzorgcentrum (afgekort WZC),

en anderzijds

De heer /Mevrouw, wonende te

Rijksregisternummer:

hierna aangeduid als de gebruiker

of

De heer /Mevrouw, wonende te

Rijksregisternummer:

hierna aangeduid als de vertegenwoordiger van de bewoner,

wordt overeengekomen wat volgt :

Woonzorgcentrum Sint-Vincentius vzw

Dorpstraat 32 2180 Ekeren • Hoofdingang: Molenaarstraat 61 • Leveringsadres: Frans Lenaertsstraat 23
Tel: 03 543 61 60 • Fax 03 543 61 65
sint.vincentius.ekeren@telenet.be • www.vincentiusekeren.be
BE20 4145 0220 0156 • Erkenningsnr: 76076902

Voorwerp van de overeenkomst

Artikel 1

De bewoner wordt met ingang vanom uur opgenomen in het Woonzorgcentrum Sint-Vincentius vzw.

Het WZC verstrekt aan de bewoner met ingang van de opnamedatum huisvesting met de gebruikelijke huishoudelijke en gezinsverzorging en verzekert bovendien de verpleegkundige, paramedische, farmaceutische en medische zorgen die de gezondheidstoestand van de bewoner vereisen. Het WZC biedt hierbij de nodige hulp bij het verblijf van de bewoner.

De woongelegenheid

Artikel 2

Het WZC stelt aan de bewoner de woongelegenheid ter beschikking met kamernummermet de bijhorende nutsvoorzieningen en gemeenschappelijke ruimten. Alleen na uitdrukkelijke toestemming van de bewoner of om ernstige redenen (medische redenen, verbouwwerken, verhuis naar een nieuwbouw, ...) mag aan de bewoner een andere woongelegenheid worden toegewezen dan deze bij de opname toegekend.

Artikel 3

Het WZC richt de woongelegenheid in aangepast aan de behoeften en de gezondheidstoestand van de bewoner. Voor wat de inrichting van de woongelegenheid betreft wordt verwezen naar de interne afsprakennota.

De bewoner of zijn vertegenwoordiger kan de woongelegenheid aanvullend inrichten, doch dient hierbij rekening te houden met de noodzakelijke ruimte voor de zorgverlening, vlotte toegankelijkheid, hygiëne en brandveiligheid.

Artikel 4

De inrichting van de woongelegenheid wordt beschreven in de interne afsprakennota, die als bijlage aan deze opnameovereenkomst wordt gevoegd.

De inboedelbeschrijving van de kamer wordt op de opnamedag schriftelijk vastgelegd en ondertekend door beide partijen. De bewoner of zijn vertegenwoordiger erkent dat de aangeboden woongelegenheid zich in goede staat bevindt met uitzondering van de eventuele schriftelijk aangebrachte opmerkingen vermeld in de boedelbeschrijving.



Woonzorgcentrum Sint-Vincentius
samen zorg dragen voor elkaar

Artikel 5

De bewoner zal de woongelegenheid gebruiken overeenkomstig het doel van de opname en zal aan de woongelegenheid geen wijzigingen aanbrengen, behoudens voorafgaande toestemming van het WZC. Eventuele toegestane aanpassingen aan de woongelegenheid worden bij het beëindigen van de overeenkomst van rechtswege eigendom van het WZC zonder dat hiervoor enige vergoeding verschuldigd is.

Artikel 6

Het WZC is bevoegd om de ter beschikking gestelde woongelegenheid te allen tijde te betreden ten behoeve van de zorgverlening, algemene hygiëne, omwille van technische controles of ingrepen, de veiligheid en wanneer de naleving van deze overeenkomst of de interne afsprakennota dit vereisen.

Artikel 7

De bewoner of zijn vertegenwoordiger zal bij het ontruimen van de woongelegenheid, om welke reden ook, deze woongelegenheid en de inboedel zoals beschreven bij opname in goede staat afleveren.

De bewoner of zijn vertegenwoordiger is hoofdelijk aansprakelijk voor de schade aangebracht aan het gebouw of de inboedel van de instelling, en gehouden tot schadevergoeding hiervoor. Het betreft hier schade die moedwillig door de bewoner wordt veroorzaakt en niet louter een gevolg is van de normale slijtage of gezondheidstoestand van de bewoner.

Deze schade dient door de bewoner of zijn vertegenwoordiger hersteld te worden. Desgevallend kunnen deze herstellingen aanleiding geven tot het betalen van de herstellingskosten aan het WZC.

De zorgverlening

Artikel 8

Elke aanvraag tot opname wordt individueel onderzocht. Het WZC verzamelt hiervoor, in overleg met de bewoner of zijn vertegenwoordiger en met in achtname van de privacy van de bewoner en het medisch beroepsgeheim, alle noodzakelijke administratieve gegevens inclusief een omschrijving van de medische, verpleegkundige, paramedische en psychosociale noden van de bewoner, met de gewenste en noodzakelijke behandelingen.



Woonzorgcentrum Sint-Vincentius
samen zorg dragen voor elkaar

Artikel 9

De bewoner kan zelf vrij een huisarts aanduiden. In het belang van de bewoner kan ook het WZC deze arts ontbieden voor medische onderzoeken of behandeling.

In overleg met de bewoner of zijn vertegenwoordiger kan de behandelende huisarts, de bewoner om medische redenen laten opnemen in een ziekenhuis.

Artikel 10

Het WZC stelt bij opname voor iedere bewoner een geïndividualiseerd zorg- en begeleidingsplan op en legt een administratief dossier aan. Deze dossiers bevatten persoonlijke gegevens en richtlijnen noodzakelijk om een optimale verzorging en behandeling te verzekeren, en zijn strikt vertrouwelijk. Het aanleggen en bewaren van deze bewonersdossiers gebeurt conform de algemene verordening gegevensbescherming en het medisch beroepsgeheim.

Administratieve gegevens :

De bewoner beschikt over een direct inzagerecht in de administratieve gegevens van het dossier, en heeft de mogelijkheid om onjuiste gegevens te laten verbeteren. Indien de bewoner van deze mogelijkheid gebruik wenst te maken, dient hij of zij zich te wenden tot de directie van het WZC.

Medische, paramedische en verpleegkundige gegevens:

Wat de medische, paramedische en verpleegkundige gegevens betreft, heeft de bewoner een indirect inzagerecht.

De bewoner kan er ook voor opteren dit inzagerecht uit te oefenen via een door hem of haar gekozen vertrouwenspersoon (zie privacyverklaring op de website, <https://www.vincentiusekeren.be/nl/documents>).

.

Afsprakennota en inspraak

Artikel 12

De bewoner of zijn vertegenwoordiger verklaart een exemplaar van de interne afsprakennota te hebben ontvangen en de bepalingen ervan na te komen. Deze nota omvat onder meer de opnamevoorwaarden, de organisatie van de medische, paramedische en verpleegkundige zorgen en een aantal maatregelen van algemeen belang zoals onder meer de brandveiligheid.

Artikel 13

De bewoner of zijn vertegenwoordiger verklaart bij opname geïnformeerd te zijn over het bestaan van de gebruikersraad. Deze raad is samengesteld uit bewoners, hun



Woonzorgcentrum Sint-Vincentius
samen zorg dragen voor elkaar

vertegenwoordigers en familieleden. De raad kan advies uitbrengen over alle aspecten van de zorg- en dienstverlening in het WZC.

De bewoner kan klachten, bemerkingen en suggesties te allen tijde mondeling signaleren aan de klachtenbehandelaar, die de klacht verder opvolgt en de bewoner informeert over de verdere afhandeling van de klacht. In het WZC is dit de maatschappelijk werker van de sociale dienst.

De bewoner of zijn vertegenwoordiger verklaart bij opname geïnformeerd te zijn over de mogelijkheid om suggesties, bemerkingen of klachten te noteren in het register dat specifiek daartoe in het WZC ter beschikking is van de bewoners. Dit register wordt bewaard aan de receptie.

Kosten verbonden aan het verblijf in het wzc

Artikel 14

Bij opname en op het einde van de volgende maanden wordt een verblijfsnota (factuur) opgemaakt. Deze nota bevat de elementen verder toegelicht in deze overeenkomst.

De ziekteverzekering voorziet een tegemoetkoming voor de verzorging en bijstand in de handelingen van het dagelijks leven voor bewoners verblijvend in een WZC.

Deze tegemoetkoming financiert volgende kosten verbonden aan een verblijf in een WZC :

- het zorgpersoneel, en een tegemoetkoming als aanmoediging voor bijkomende zorginspanningen
- het verzorgingsmateriaal
- de palliatieve functie
- de coördinerend geneesheer

Na de tussenkomst van de ziekteverzekering via deze tegemoetkoming voor de verzorging en bijstand in de handelingen van het dagelijks leven voor bewoners verblijvend in een WZC zijn er een aantal kosten ten laste van de bewoner. Daarom wordt tijdens het verblijf dagelijks aan de bewoner een dagprijs aangerekend.

Deze dagprijs, aangevuld met de kosten voor levering van diensten of goederen aangeboden door het WZC, worden door het WZC bepaald overeenkomstig de prijzenreglementering en omvat alle overige kosten verbonden aan de huisvesting en verzorging van de bewoner in het WZC, zoals bepaald in deze reglementering.

De dagprijs kan worden aangepast ingevolge een prijsaanpassing goedgekeurd door het Vlaams Agentschap Zorg en Gezondheid. De dagprijzen kunnen worden aangepast aan de evolutie van de index van de consumptieprijzen.

Eventuele prijsaanpassingen van de dagprijs, of de door het WZC geleverde diensten of goederen, gaan ten vroegste in dertig dagen na kennisgeving ervan aan de bewoner of zijn vertegenwoordiger. Dergelijke prijsaanpassingen worden niet beschouwd als een wijziging van de opnameovereenkomst.

De dagprijs wordt per verblijfsdag aangerekend.

De dagprijs voor uw woongelegenheden bedraagt: 65,09 € (prijs op datum van 01/11/2021).

In geval van afwezigheid van de bewoner wordt een kostenvermindering toegekend voor niet gebruikte leveringen en diensten. Deze kostenvermindering slaat op de kosten van niet verbruikte maaltijden en bedraagt 6,31 €.

De terugbetaling van deze kosten gaat in vanaf de eerste volledige afwezigheidsdag (24 uur) van de bewoner. Een opname van de bewoner in een ziekenhuis geeft altijd aanleiding tot het toepassen van bovenvermelde korting voor de niet gebruikte maaltijden.

Artikel 15

Bovenop de dagprijzen kunnen aanvullende kosten worden aangerekend voor de levering van diensten of goederen aangeboden door het WZC.

Dit betreffen extra vergoedingen zoals omschreven in het Ministerieel besluit van 9 december 2009 tot bepaling van de samenstelling van de dagprijs. (B.S.13.01.2010).

In het WZC worden extra vergoedingen aangerekend voor :

- Kosten verbonden aan het individueel gebruik van televisie indien de bewoner wenst te beschikken over televisie op de kamer: € 7,5 per maand.
- Kosten verbonden aan het individueel gebruik van telefonie indien de bewoner een vaste telefoon wenst: €15 per maand voor de huur van het toestel, het abonnement en de binnenlandse belkosten.



Woonzorgcentrum Sint-Vincentius
samen zorg dragen voor elkaar

- Specifieke animatie en recreatieactiviteiten die door de voorziening worden georganiseerd, waaraan de bewoner uit vrije keuze kan deelnemen en die een aantoonbare meerkost vertegenwoordigen.
- Waskosten voor bewoners die ondersteund worden door het OCMW.

Artikel 16

Bovenop de dagprijs kan het WZC voorschotten ten gunste van derden aanrekenen. Zulke voorschotten zijn uitgaven die door het WZC voor rekening van en op verzoek van de bewoner werden uitgevoerd.

Het betreffen voorschotten voor derden zoals omschreven in het Ministerieel besluit van 9 december 2009 tot bepaling van de samenstelling van de dagprijs. (B.S.13.01.2010).

In het WZC worden volgende voorschotten voor derden aangerekend:

Kosten voor:

- was en stomerij van het persoonlijk linnen
- honoraria van externe verstrekkers van zorg die zijn opgenomen in de nomenclatuur van het RIZIV voor zover ze niet inbegrepen zijn in de zorgforfaits die de voorziening voor de individuele bewoner ontvangt
- honoraria voor psychologisch consult
- de individuele bijdragen voor het ziekenfonds
- de levering van geneesmiddelen en toiletartikelen (verminderd met de bekomen korting)
- hospitalisatiekosten
- verzorgingsmateriaal dat via het zorgforfait niet gedekt is door de RIZIV-financiering;
- kosten voor hulpmiddelen zoals hoorapparaat, bril, tandprothesen, rolstoel, krukken, looprek, enz. .. voor het gedeelte dat niet gedekt wordt door de ziekteverzekering of dat niet onder toepassing valt van de overeenkomst tussen de voorziening en de verzekeringsinstelling
- lichte en dadelijk opneembare voedingsstoffen (enterale voeding, voedingssupplementen, een specifieke maaltijd ter vervanging van de normale maaltijd,...) ten belope van de meerkost ten opzichte van een gewone maaltijd
- kosten voor pedicure, manicure, esthetische verzorging en kapper
- herstellingskosten van persoonlijk linnen
- vervoerskosten die verband houden met de gezondheid van de bewoner en transportkosten van taxibedrijven
- alle persoonlijke aankopen op uitdrukkelijke vraag van de bewoner, andere dan toiletartikelen
- persoonlijke toiletartikelen die op uitdrukkelijke vraag van de bewoner door de voorziening worden aangekocht
- kosten voor het verzenden van documenten naar familie of vertegenwoordiger
- individuele en aanvullende verzekering burgerlijke aansprakelijkheid voor de bewoner
- de begrafeniskosten
-



Woonzorgcentrum Sint-Vincentius
samen zorg dragen voor elkaar

Artikel 17

De verblijfsnota's zijn te betalen binnen de 10 dagen na overhandiging aan de bewoner of zijn vertegenwoordiger. De verblijfsnota's dienen betaald via overschrijving op de bankrekening BE20 4145 0220 0156 van het WZC. De betaling kan indien gewenst via een domiciliëringsopdracht verlopen.

Laattijdige betaling van de verblijfsnota's geven van rechtswege aanleiding tot het verschuldigd zijn van verwijlinteressen ten belopen van 8.5 % per jaar (wettelijke rentevoet voor betalingsachterstand bij handelstransacties voor het eerste semester 2016 – mededeling in Belgisch Staatsblad van 1 februari 2016), berekend op de niet-betaalde bedragen, dit vanaf vervalddag van de kostennota, zonder dat vooraf een ingebrekestelling dient te gebeuren.

Daarenboven kan een bedrag van 15 euro per achterstallige kostennota worden aangerekend voor bijkomende administratie- en inningskosten.

Ingeval van wanprestatie vanwege het WZC heeft de gebruiker het recht op een schadevergoeding naar gemeen recht.

Artikel 18

Indien de gebruiker de kostennota niet persoonlijk betaalt, zal de betaling van de verblijfsnota gebeuren door (adres zie boven).

Zoals vastgelegd in de betalingsverbintenis in bijlage bij deze overeenkomst.

Ingeval van borgstelling door een privépersoon of een OCMW is deze borgstelling pas rechtsgeldig indien deze is vastgelegd in een afzonderlijk document gevoegd bij deze overeenkomst, waarbij de borgsteller verklaart hoofdelijk en ondeelbaar in te staan voor de betaling van alle kosten van de gebruiker ten gunste van het WZC.

Duur en beëindiging van de overeenkomst

Artikel 19

De opnameovereenkomst wordt aangegaan voor onbepaalde duur. De overeenkomst eindigt door opzegging of door overlijden van de bewoner.

De opzeg van de overeenkomst gebeurt schriftelijk, aangetekend of door ondertekening voor ontvangst.

Artikel 20

De bewoner of zijn vertegenwoordiger kan deze overeenkomst beëindigen mits in achtnaam van een opzegtermijn van dertig dagen. De opzegtermijn gaat in de eerste dag volgend op de betekening van de opzeg.



Woonzorgcentrum Sint-Vincentius
samen zorg dragen voor elkaar

Voor de eerste dertig dagen van het verblijf (proefperiode) geldt in hoofde van de bewoner een verkorte opzegtermijn van zeven dagen.

De bewoner en het WZC kunnen in onderling schriftelijk akkoord afwijken van deze termijnen.

Artikel 21

Het WZC kan deze overeenkomst beëindigen met inachtneming van een opzegtermijn van zestig dagen in volgende gevallen:

- Indien naar het oordeel van een arts de lichamelijke of geestelijke toestand van de bewoner van die aard is dat een overplaatsing naar een instelling, waar aangepastere zorg kan aangeboden worden, vereist is.
Het WZC verbindt er zich toe, in overleg met de bewoner en of zijn de vertegenwoordiger, te zorgen voor een overplaatsing naar deze aangepaste zorginstelling. Indien noodzakelijk zal in het belang van de bewoner de opzegtermijn worden aangepast in functie van deze plaatsing.
- Indien het gedrag van de bewoner ernstig storend is voor de medebewoners of voor het samenleven in een woonzorgcentrum, of indien het gedrag van de bewoner de dagelijkse zorg- en dienstverlening in ernstige mate verhindert. In dit geval zal het WZC voorafgaand een schriftelijke aanmaning zenden aan de bewoner met het dwingend verzoek om de tekortkomingen, zoals omschreven in de aanmaning, te verhelpen. Indien de bewoner geen gevolg geeft aan deze aanmaning kan het WZC, na het inwinnen van het advies van een arts en in overleg met de Coördinerend en Raadgevend Arts (CRA) van het WZC, overgaan tot het opzeggen van de overeenkomst.
- Bij ernstig wangedrag tegenover andere bewoners of medewerkers van het WZC of strafrechtelijke feiten, kan het WZC mits het inwinnen van het advies van een arts en in overleg met de Coördinerend en Raadgevend Arts (CRA) van het WZC, overgaan tot het opzeggen van de overeenkomst.
- Bij zware fouten zoals strafrechtelijke feiten of wanbetaling van de verblijfsnota's na meerdere herhaaldelijke schriftelijke aanmaningen (minstens drie), kan het WZC overgaan tot het opzeggen van de overeenkomst.

De opzegging van deze overeenkomst door het WZC wordt aangetekend toegestuurd en start de eerste dag volgend op de betekening van de opzeg.

Gevolgen van de beëindiging van de overeenkomst in geval van opzegging

Artikel 22

De dagprijs blijft verschuldigd door de bewoner gedurende de volledige periode van de opzegtermijn, onverminderd de bepalingen van toepassing bij afwezigheid van de bewoner.



Woonzorgcentrum Sint-Vincentius
samen zorg dragen voor elkaar

Indien een woongelegenheden ontruimd en opnieuw herbewoond wordt binnen de opzegtermijn, wordt de dagprijs vanaf dat moment niet meer aangerekend, evenmin als eventuele kosten voor levering van diensten.

Artikel 23

De bewoner of zijn vertegenwoordiger verbindt zich er toe de persoonlijke bezittingen uit de kamer te verwijderen uiterlijk op de dag waarop de overeenkomst afloopt, zoals vastgelegd in de betekening van de opzeg.

Ingeval de bewoner of zijn vertegenwoordiger de persoonlijke bezittingen niet heeft verwijderd op de vooropgestelde einddatum van de overeenkomst, kan het WZC de kamer ontruimen op kosten van de bewoner.

Het WZC zal in dit geval de persoonlijke bezittingen bewaren voor rekening van de bewoner. Het WZC kan evenwel niet aansprakelijk worden gesteld voor eventuele schade, diefstal of een gebrek aan onderhoud aan de achtergelaten bezittingen in bewaring.

Gevolgen van de beëindiging van de overeenkomst in geval van overlijden

Artikel 24

In geval van overlijden van de bewoner ontruimt zijn vertegenwoordiger de woongelegenheden uiterlijk vijf dagen na de dag van het overlijden.

De datum van ontruiming van de kamer kan in onderling akkoord tussen de vertegenwoordiger van de bewoner en het WZC worden vastgelegd of desgevallend verschoven. Bij de ontruiming van de woongelegenheden wordt de inboedelbeschrijving, opgemaakt door beide partijen bij opname, geactualiseerd en voor akkoord ondertekend.

Artikel 25

Indien de woongelegenheden van de bewoner niet wordt ontruimd binnen de termijn zoals bepaald in artikel 24 van deze overeenkomst, al dan niet in onderling akkoord verlengd, kan het WZC de kamer ontruimen voor rekening van de nabestaanden.



Woonzorgcentrum Sint-Vincentius
samen zorg dragen voor elkaar

Artikel 26

De dagprijs, verminderd met de kosten voor de niet-gebruikte leveringen en diensten, blijft verschuldigd tot en met de vijfde dag na de dag van het overlijden van de bewoner, of desgevallend langer indien deze termijn wordt verlengd op verzoek van de vertegenwoordiger van de bewoner.

Ingeval een woongelegenheid ontruimd en opnieuw bewoond wordt binnen de vijf dagen na de dag van het overlijden van de bewoner, worden in de verblijfsnota de dagprijzen en bedragen voor de niet-gebruikte leveringen en diensten slechts aangerekend tot de dag die voorafgaat aan het hergebruik van deze woongelegenheid.

Bewaargeving en bewindvoering

Artikel 27

Het WZC zal geen enkele opdracht inzake bewindvoering van financiële middelen of goederen van de bewoner aanvaarden. Het WZC kan wel de bewoner en zijn vertegenwoordiger informeren en begeleiden bij het zoeken naar een gepaste oplossing.

Aansprakelijkheid

Artikel 28

Het WZC verbindt er zich toe de uitbatingrisico's van de burgerlijke aansprakelijkheid ten aanzien van de bewoner te verzekeren. Deze verzekering dekt de aansprakelijkheid van de instelling voor de goederen van de bewoners die in de instelling verblijven.

Artikel 29

De persoonlijke bezittingen van de bewoner zijn tegen brand en aanverwante risico's verzekerd ten belopen van maximaal 25.000 € per woongelegenheid met maximaal 2.000 € per voorwerp.

Desgewenst zorgt de bewoner of zijn vertegenwoordiger zelf voor een aanvullende verzekering voor kostbare bezittingen bewaard in de woongelegenheid.



Schadevergoeding

Artikel 30

Indien de bewoner of het WZC nalatig is in het nakomen van de respectieve verplichtingen voortvloeiende uit deze overeenkomst en de interne afsprakennota waarnaar verwezen, heeft de benadeelde partij het recht van de andere partij een vergoeding te vorderen van kosten, schade en intresten, ook van de buitengerechtelijke en gerechtelijke kosten, met inbegrip van de kosten voor rechtskundige bijstand ingeroepen tot handhaving of uitoefening van hun rechten.

Wijzigingen aan de opnameovereenkomst

Artikel 31

Deze opnameovereenkomst kan enkel worden gewijzigd mits een schriftelijke instemming van het WZC en de bewoner of zijn vertegenwoordiger.

Deze wijzigingen dienen vastgelegd in een nieuwe opnameovereenkomst of een bijlage bij deze overeenkomst.

Eventuele prijsaanpassingen van de dagprijs of de door het WZC geleverde diensten of goederen, worden niet beschouwd als een wijziging van de opnameovereenkomst.

Deze overeenkomst werd opgemaakt in evenveel originelen als er partijen zijn.

Opgemaakt te Ekeren.

Datum

Bij ondertekeningen eigenhandig herschrijven "gelezen en goedgekeurd"

De bewoner

.....
.....

De vertegenwoordiger van de bewoner

.....
.....

Het WZC

.....
.....