



Ringlaan 39  
 1853 - Strombeek-Bever  
 tel. +32 2 880 88 90  
 info@aceg.be  
 www.aceg.be



## Keuringsverslag van een industriële of ermee gelijkgestelde laagspanningsinstallatie

### NIET CONFORM

**Datum:** 05/11/2025      **Inspecteur:** Yves Marginet      **Mentor:**      **Installateur:** Bestaande installatie

**ID-label:**      **Klantreferentie:**

Merk en type meettoestel: Metrel MI3155      Serienummer: 24030382

**Datum verslag:** 05/11/2025

#### Plaats van het onderzoek

Straatnaam      Stoomtuigstraat  
 Huisnummer      6  
 Busnummer  
 Postcode      8830  
 Gemeente      HOOGLEDE  
 Land      België

#### Eigenaar

Naam      - Ieplae Industries nv  
 Straatnaam      Stoomtuigstraat  
 Huisnummer      6  
 Busnummer  
 Postcode      8830  
 Gemeente      HOOGLEDE  
 Land      België

#### Installateur

Naam      -  
 BTW nr.      -  
 Telefoonnummer  
 E-mail      -

#### Type

Lichte industrie

#### Aard onderzoek

Controlebezoek van een bestaande niet-huishoudelijke elektrische installatie volgens AREI boek 1 hoofdstuk 6.5 en 4.2.4.4.

#### Gegevens van de installatie

**Uitwendige invloeden:** Invloedsfactoren niet aanwezig, zie inbreuken

#### NAZICHT VAN DE INSTALLATIE

Beschrijving van gecontroleerd deel van de installatie      LS installatie behoudens toestellen

De controle omvat meerdere verdeelborden      Nee

Aanwezig netsysteem      TT via openbare teller  
 SN teller: 1SAG3200436832

Netbeheerder: FLUVIUS Spanning:  
 3N400V Meter / bord verbinding: 10 mm² Max beveiliging: 32 A

Beschrijving aardingsinstallatie      Verticaal of schuin in de grond gedreven staven, pennen of geleiders

Beoordeling elektrische schema's      Schema's niet in orde, zie inbreuken voor details.


Afschakelvermogen hoofdbeveiliging op ALSB      3000A      Noodnet      niet van toepassing

Kortsluitvermogen normaal Max.      Berekende waarde : 3 kA dnb      Kortsluitvermogen noodnet Max.

Voedingskabel type + sectie      XVB4x10

Filiatie      Nee

**VERDEELBORDEN**

1	Omschrijving: ALSB	
	Opmerkingen (Nederlands):	

**RESULTATEN VAN DE METINGEN EN TESTEN**

Spreidingsweerstand van aarding	4,31 Ω
Continuïteitsmeting	OK (< 1Ω)
Testen proefknoppen DSI	OK

**Kortsluit en isolatiemetingen:**

Verdeelbord/kring/stopcontact	Icc max (kA)	Icc min (kA)	Riso (MΩ)
ALSB		0,310	0,10

**OPMERKINGEN - INBREUKEN - NOTA'S**

- I11.03 De hoofdequipotentiale verbindingen zijn onvolledig, niet aangesloten of hebben niet de vereiste doorsnede. (Boek 1 Onderafdeling 5.4.4.1.) Gas en water niet geaard.
- I12.03 Niet gebruikte opening(en) in het bord zijn niet afgedicht (Boek 1 Onderafdeling 5.1.4.& 4.2.2.3.& 5.3.5.1.a.). Afdekplaatje te voorzien in verdeelbord.
- I12.04 De aanduiding van de kringen, klemmen en of schakelapparatuur ontbreekt, is onjuist of is onvolledig (Boek 1 Onderafdeling 3.1.3.1. & 3.1.3.3.a. & 5.1.6.1.). Kringen niet eenduidig benoemd.
- I12.15 De schakel- en verdeelborden moeten op een duidelijke, goed zichtbare en onuitwisbare wijze worden gemarkeerd door middel van individuele markeringen. De individuele markering op elk schakel- en verdeelbord duidt aan; het volgnummer van het schakel- en verdeelbord, spanning, het aardverbindingssysteem, de te verwachten maximale kortsluitstroom, het gebruik van de filiatietechniek (Boek 1 Onderafdeling 3.1.3.3.)
- I14.09 Leidingen zijn te bevestigen met aangepaste bevestigingsmiddelen (Boek 1 Afdeling 5.2.2. & 5.2.9.) In garage verdeelstekker aan vaste kabel.
- I14.15 Elektrische leidingen zijn niet ingevoerd, zodat een continue bescherming verzekerd is. (Boek 1 Onderafdeling 5.2.6.1.) Boven badkamerspiegel aan lavabo badkamer.
- I18.01 Afwezigheid van conformiteitsverslag vóór indienstelling voor het geheel of een gedeelte van de elektrische installatie en/of periodiek controleverslag uitgevoerd volgens de voorschriften van Boek 1 Afdeling 9.1.1.
- I18.02 Het situatieschema van de installatie kon niet worden voorgelegd (Boek 1 Afdeling 2.12 - 2.13 en 3.1.2.1. en 9.1.1.)
- I18.03 De tabel van uitwendige invloedsfactoren is onvolledig of ontbreekt op het moment van de controle. Deze dient tevens gehandtekend te worden door de eigenaar of de uitbater van de installatie. (Boek 1 Afdeling 5.1.4. & 9.1.6.) Niet aanwezig
- I18.04 Het stroombaanschema ontbreekt of strookt niet met de werkelijkheid (Boek 1 Afdeling 2.12 - 2.13 en 3.1.2.2. en 9.1.1.) Niet aanwezig.
- I18.06 Het situatieplan van de aardverbindingen ontbreekt of is onvolledig. (Boek 1 Onderafdeling 3.1.2.1. b) Niet aanwezig.
- I18.09 De plannen en/of lijsten met vermelding van de veiligheidsinstallaties en kritische installaties ontbreken. (Boek 1 Onderafdeling 3.1.2.1. b)
- I19.02 Bepaalde contactdozen zijn beschadigd en/of zijn niet degelijk bevestigd (Boek 1 Onderafdeling 1.4.2.1.). In woonkamer.
- I20.01 De waarde van de isolatieweerstand van één of meerdere stroombanen is kleiner dan 0,5M ohm (Boek 1 Onderafdeling 6.4.5.1.) Kringen 'bokaal' en 'verlichting living + keuken'
- N1.03 Het is niet uitgesloten dat bij een nacontrole bijkomende inbreuken worden vastgesteld bij voorleggen schema's.
- N1.05 Nota: Het betreft een bestaande installatie. De uitzondering van AREI boek 1 - onderafdeling 8.3.2.2 werden toegepast.
- N1.08 De verlichting is nog niet definitief geplaatst.

**Inbreuken :**

- Stopcontact in volume 2 van het bad heeft niet de nodige beveiliging.

Nota's:

- Zolder was niet toegankelijk op moment van controle.

### Besluit

Er is rekening te houden met de inhoud van dit verslag.

Op het moment van de controle werden tekorten vastgesteld t.o.v.

AREI boek 1 (KB08/09/2019).

Deze tekorten zijn  bezwarend. Er is onverwijld gevolg te geven. Een herkeuring is zo vlug mogelijk te voorzien (AREI Boek 1 Onderafdeling 9.1.3.1.) 5/11/2026

Deze pdf-versie van het keuringsverslag is de originele versie en mag worden verspreid.

Aantal bijlage(n): 15

### VRIJGAVE VAN HET KEURINGSVERSLAG

De inspecteur Yves Marginet



Yves Marginet  
ACEG VZW - #358

#### Plichten van de eigenaar, beheerder, huurder voor de installatie onderworpen aan het AREI Boek 1 afdeling 9.1.1.

Het verslag dient te worden bewaard in het dossier van de elektrische installatie.

Elke wijziging dient te worden vermeld in het elektrisch dossier.

Elk ongeval overkomen van personen en te wijten, rechtsreeks of onrechtstreeks, aan de aanwezigheid van de elektrische installatie dient onmiddellijk meegedeeld te worden aan de algemene Directie Energie van de Federale Overheidsdienst Economie.

#### Kwaliteit

De reproductie van dit document is enkel toegelaten in zijn integrale vorm en enkel met het schriftelijk akkoord van het controleorganisme en de aanvrager.

De keuring beperkt zich tot de zichtbare en normaal toegankelijke delen van de installatie.

Voor vragen of algemene voorwaarden verwijzen wij graag naar [www.aceg.be](http://www.aceg.be)

BE53 0689 0209 2953 | BTW BE0839.866.481



